

## Sílabo del Curso de Extensión Universitaria Cátedra Sunarp

### I. DATOS GENERALES:

<b>Nombre del curso</b>	<b>CEU Cátedra Sunarp Ingeniería y Arquitectura</b>
<b>Duración</b>	48 horas cronológicas
<b>Modalidad</b>	Mixta
<b>Metodología</b>	Sincrónico
<b>Profesores</b>	Especialistas en materia registral
<b>Lugar</b>	Auditorios de la Sunarp y plataforma Zoom

### II. SUMILLA:

El Curso de Extensión Universitaria – CEU Cátedra Sunarp es una actividad de formación académica gratuita y altamente especializada que brinda la Sunarp para estudiantes y egresados de las diversas universidades del país.

### III. OBJETIVO:

Proporcionar un conocimiento integral y cercano del Derecho Registral, sus servicios, funciones y el rol que desempeña la Sunarp, mediante un enfoque teórico-práctico, funcional e interdisciplinario. Buscando enriquecer la formación académica impartida por las Facultades de Ingeniería y Arquitectura de universidades públicas y privadas del país, contribuyendo al desarrollo de los futuros profesionales en la materia.

### IV. DIRIGIDO A:

Estudiantes que se encuentren dentro de los dos últimos años de estudios de las carreras de Ingeniería y Arquitectura y egresados que aún no hayan obtenido su título profesional, dentro de los 24 meses posteriores a haber alcanzado la condición de egresado de las facultades de Ingeniería y Arquitectura de las diversas universidades del país.



## V. CONTENIDO:

TEMARIO	PROFESORES
<b>Búsquedas catastrales. (Parte 1)</b>	<b>Nilton Paredes López</b> Coordinador Responsable de Base Grafica Registral Zona Registral N° X - Sunarp
<b>Búsquedas catastrales. (Parte 2)</b>	
<b>Rectificaciones de área en el Registro de Predios.</b>	<b>Javier Guizado Mendoza</b> Coordinador Responsable de Base Grafica Registral de la Zona Registral N° VII - Sunarp
<b>Inscripción del CUC y saneamiento catastral registral. Ley 28294.</b>	<b>Víctor Julio Loayza Orosco</b> Subdirector de Catastro Registral de la Sunarp
<b>Saneamiento de los Bienes del Estado.</b>	<b>Miguel Sheron Sánchez</b> Subdirector de Registro y Catastro Superintendencia Nacional de Bienes Estatales - SBN
<b>División de predios.</b>	<b>Sisi Geraldine Yupanqui Álvarez</b> Registradora Pública Zona Registral N° IX - Sunarp
<b>Independización de predios.</b>	<b>Luis Eduardo Esquivel Chávez</b> Registrador Público Zona Registral N° V - Sunarp
<b>Habilitaciones Urbanas.</b>	<b>Mery Miguelina Huilca Cursi</b> Registradora Publica Zona Registral N° X - Sunarp
<b>Declaratoria de fábrica.</b>	<b>Yuridia Aurora Aguilar Diez</b> Registradora Pública Zona Registral N° III - Sunarp
<b>Saneamiento de zonas arqueológicas declaradas Patrimonio Cultural de la Nación.</b>	<b>Katerina Verónica Silva Barrientos</b> Especialista GIS Ministerio de Cultura - MINCUL
<b>Principios generales del Derecho Registral.</b>	<b>Sonia Valenzuela Quito</b> Abogada de la Dirección Técnica Registral - Sunarp
<b>Servicio Público.</b>	<b>Abel Rivera Palomino</b> Director Técnico Registral de la Sunarp



## VI. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD	FECHAS
<b>Inauguración del CEU Cátedra Sunarp</b>	Martes, 14 de enero 2025
<b>Dictado del CEU</b>	Martes y jueves de 5:00 a 7:00 pm Desde el martes, 14 de enero al jueves, 20 de febrero 2025
<b>Examen parcial del CEU</b>	Viernes, 31 de enero 2025 5:00 a 7:00 pm
<b>Examen final del CEU</b>	Viernes, 21 de febrero 5:00 a 7:00 pm
<b>Resultados del Examen final del CEU</b>	Martes, 25 de febrero 2025
<b>Clausura del CEU Cátedra Sunarp</b>	Viernes, 07 de marzo 2025

## VII. EVALUACIONES:

- Aspectos evaluados:
  - ✓ Comprensión teórica.
  - ✓ Aplicación práctica.
- Instrumentos de evaluación:
  - ✓ Examen parcial.
  - ✓ Examen final.
- Distribución de pesos:
  - ✓ Examen parcial: 30%.
  - ✓ Examen final: 50%.
  - ✓ Asistencia: 20%.
- Cronograma de evaluaciones:
  - ✓ Examen parcial: Semana 3 - viernes, 31 de enero
  - ✓ Examen final: Semana 6 - viernes, 21 de febrero
- Criterio de aprobación:
 

Para aprobar el CEU es necesario obtener una nota mayor o igual a 11/20 (once sobre veinte) en las evaluaciones parcial y final.
- Políticas del curso:
 

No se contempla reprogramación de evaluaciones ni sustitutorios.



## VIII. REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN:

Para participar en el CEU Cátedra Sunarp – Ingeniería y Arquitectura 2025, se deberá cumplir con lo siguiente:

- ✓ Ser estudiante, dentro de los dos últimos años de estudios de las carreras de Ingeniería y Arquitectura o egresado, que aún no hayan obtenido su título profesional, siempre que no hayan transcurrido más de 24 meses desde haber alcanzado la condición de egresado de las facultades de Ingeniería y Arquitectura de las diversas universidades del país.
- ✓ Requisito técnico: contar con cámara web y micrófono operativos.
- ✓ Mantener la cámara encendida durante todas las clases.
- ✓ Aprobar el examen de admisión.

## IX. CERTIFICACIÓN:

Para obtener el certificado del CEU Cátedra Sunarp – Ingeniería y Arquitectura 2025, el participante deberá cumplir con lo siguiente:

- ✓ Asistir, al menos, al 80% de las sesiones en vivo a través de la plataforma Zoom.
- ✓ Aprobar la evaluación parcial y final con una calificación mayor o igual a 11/20 (once sobre veinte).
- ✓ Completar la encuesta de satisfacción.

