

CURSO

Directiva que regula el procedimiento de asignación, administración, uso y gestión del código único catastral

Fechas:	jueves 04 y viernes 05 de abril de 2024.
Modalidad:	Virtual.
Inscripciones:	https://zoom.us/j/92541179735?pwd=VElqVGo0UjVBVVozN3RvSUI1WGpJZz09
Requisito para participar:	Código de Verificador.
Dirigido a:	Verificadores catastrales inscritos en Sunarp.

Jueves, 04 de abril

Horario	Tema
4:50 pm.	Ingreso a Sala Virtual
5:00 pm.	Profesor: Ing. Miguel Sheron Sánchez Subdirector de Registro y Catastro de la Superintendencia de Bienes Estatales
	Tema 1 Aspectos Generales: <ul style="list-style-type: none"> • Estructura. • Características, generación y ampliación de rangos CUC. • Procedimiento de entrega de rangos CUC a la EGC y reporte de CUC asignados.
6:00 pm.	Tema 2 Criterios para la asignación del CUC por la EGC en Zona Catastrada. Casos especiales de asignación y modificación física de predios con CUC asignados: <ul style="list-style-type: none"> • Subdivisión en predio urbano. • Independización de predios rurales ubicados en zona urbana o de expansión urbana. • Modificación física de predio rural. • Por acumulación. • Régimen de propiedad exclusiva y común. • En predios con derecho de superficie.
7:00 pm.	Tema 3 Limitaciones de asignación del CUC en Zona no catastrada
7:30 pm	PAUSA
8:00 pm.	Profesores: Arq. Roberto Carrillo Díaz Especialista en mantenimiento catastral de COFOPRI. Abog. Daniel Ibárcena Riega Analista Legal de la Dirección de Catastro de COFOPRI.
	Tema 4 Criterios para la asignación de CUC en Zona no catastrada. <ul style="list-style-type: none"> • Presentación de la solicitud del titular catastral ante la EGC. • Presentación de la solicitud del titular catastral ante la ST del SNCP.

	<ul style="list-style-type: none"> • Requisitos y evaluación de documentos por la EGC y la ST del SNCP. • Evaluación de los documentos técnico-legal por la EGC y la ST del SNCP. • Se declara procedente. • Se declara observado. • Otorgamiento de prórroga. • Improcedencia de la solicitud de asignación del CUC. • Desistimiento de la solicitud. • Plazo de asignación del CUC en Zona No-Catastrada.
--	---

Viernes, 05 de abril

Horario	Tema
4:50 pm.	Ingreso a Sala Virtual
5:00 pm.	Profesor: Ing. Miguel Sheron Sánchez Subdirector de Registro y Catastro de la Superintendencia de Bienes Estatales
	Tema 5 Inscripción del CUC en el Registro de Predios: Reglas generales de inscripción. <ul style="list-style-type: none"> • Inscripción solicitada por el titular catastral en zona catastrada y en zona no catastrada. • Inscripción solicitada por la comunidad campesina y por la comunidad nativa. • Inscripción solicitada en programas de formalización en caso de predios urbanos y en caso de predios rurales.
6:30 pm.	Tema 6 Obligaciones, aportes finales y revisión de los anexos de la Directiva.
8:00 pm.	Cierre